

Эксперт: Пасечная Кристина Аликовна  
 Телефон: +7 (926) 113-48-61  
 e-mail: 89261134861@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 222627

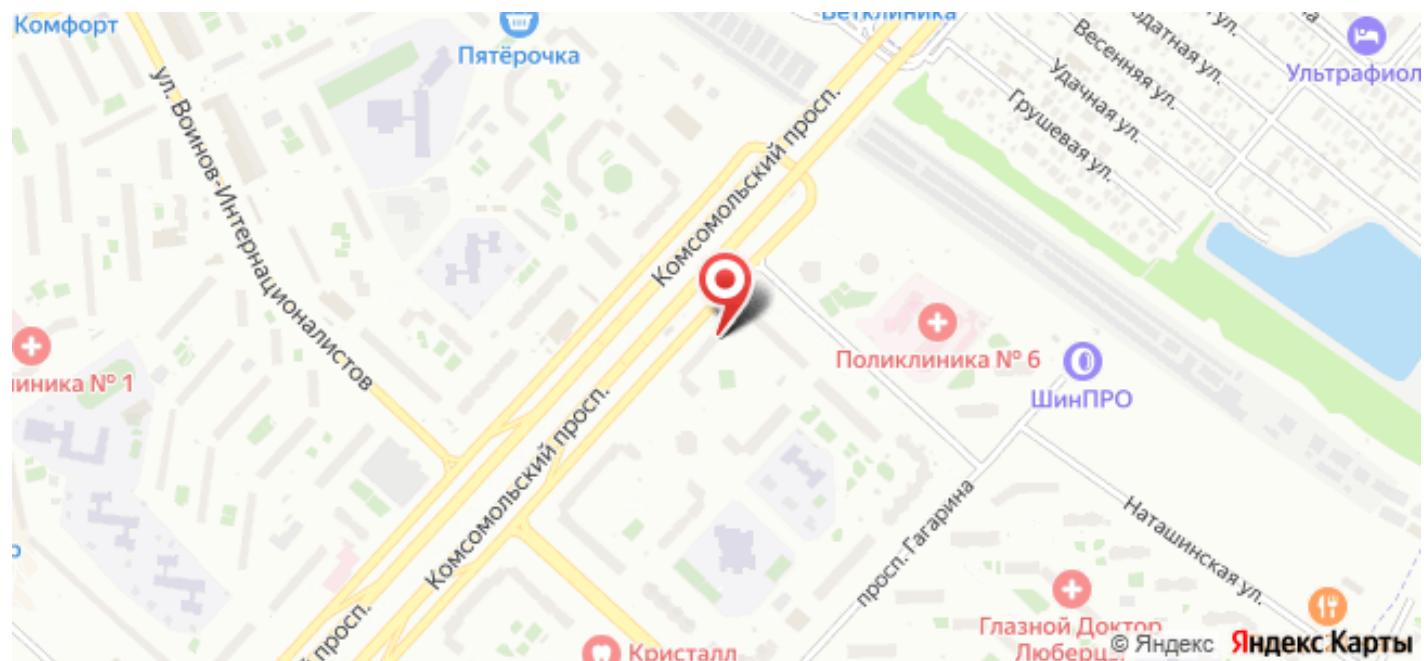
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЮБЕРЦЫ, КОМСОМОЛЬСКИЙ ПРОСПЕКТ, 24/2

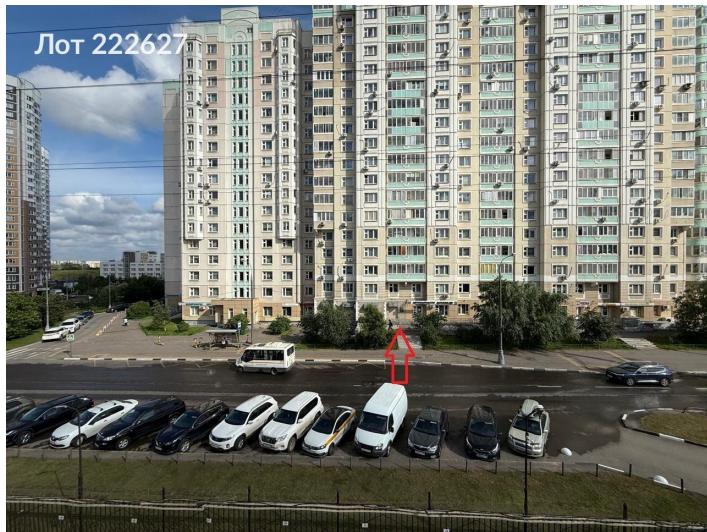
**Сдается помещение свободного назначения**  
**300 000 рублей**

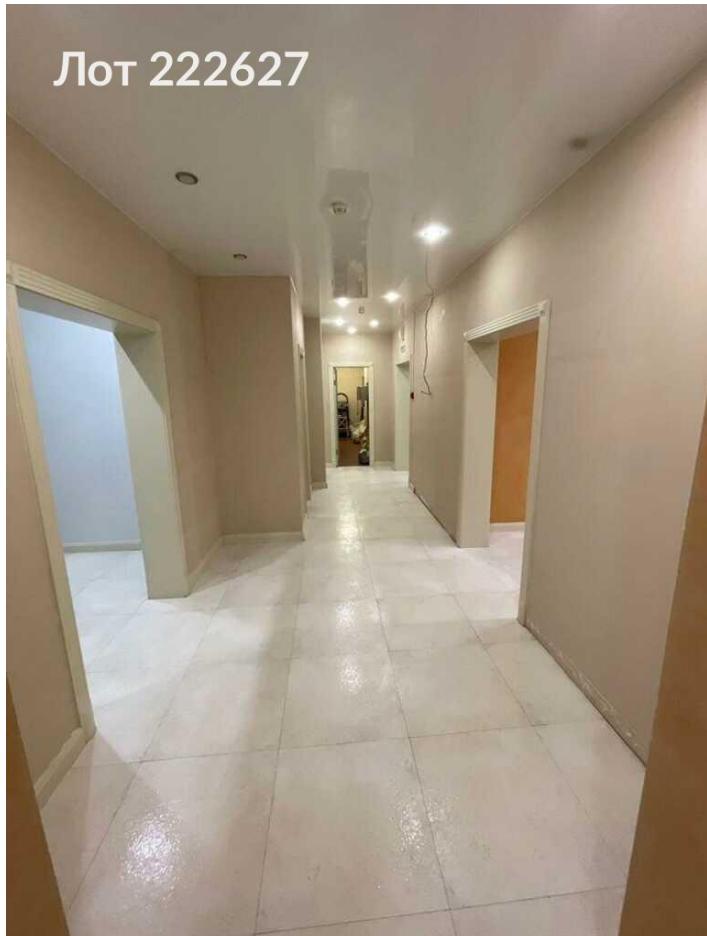
**БЕЗ КОМИССИИ!** Сдам ПСН. Этаж: 1 Общая площадь: 155 Длительная аренда. г. Люберцы. Район Красная горка. Качественный ремонт. Отдельный вход с фасада. Имеется место для вывески. Высота потолков 3м. Электрическая мощность 30кВт. Высокая проходимость клиентов.. Возможен любой вид деятельности, в т. ч. получение алкогольной лицензии.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, выпечка, кондитерская, продукты, ресторан, зал, табак, арендный бизнес, бижутерия, бутик, буфет, займы, зоомагазин, зубная поликлиника, йога, маникюр, парфюмерия
-------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Некрасовка	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	14 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	22	Добавлено	2025-10-24 16:37:27
Общая площадь	155 м <sup>2</sup>		



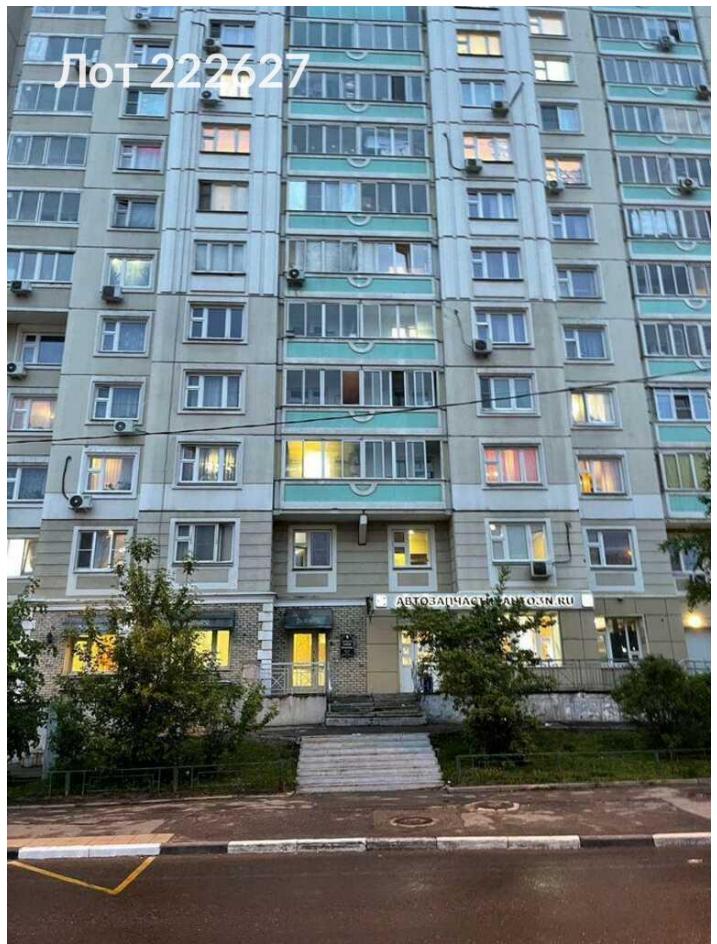




Лот 222627



Лот 222627



Лот 222627



Лот 222627



Лот 222627



Лот 222627

